



## NIEUWSBRIEF WIJKPLATFORM JACHTHUIS februari 2016

### Van de voorzitter

Terugblik 2015 en vooruitblik 2016: speerpunten, acties, resultaten en goede voornemens.

**Nieuwbouw Jozefschool:** De bouwplannen op het terrein van Jozefschool en sporthal en de inrichting van de omgeving, was het grootste speerpunt in 2015 en zal dat -op onderdelen- ook in 2016 zijn. Er is door wijkbewoners enorm veel energie gestopt in het aandragen van constructieve ideeën en overleg met alle partijen. Maar het resultaat is bedroevend: op de plaats van de Jozefschool komt een 3- (gedeeltelijk 4-) verdiepingenhoge galerijflat, (het bestemmingsplan biedt nog wel ruimte tot helemaal 4-laags), die niet in verhouding staat tot de bestaande bebouwing en die met de rug naar de wijk staat. Inspraak blijkt geen invloed te hebben op de besluiten van de bestuurders.

Op ondergeschikte punten zijn plannen wel aangepast: de Malderburchstraat blijft open, om de toegankelijkheid van Malderburch en de woningen van Hubertushof te handhaven. Door de financiële onhaalbaarheid komt er voorlopig geen nieuwbouw op het terrein van de sporthal. Dit wordt ingericht voor parkeren en groen. Een aantal bewoners weigert verder om deel te nemen aan de inspraak, een aantal anderen (w.o. het WPJ) zal in 2016 toch weer proberen om de plannen voor de inrichting van de omgeving zodanig te beïnvloeden, dat ze rekening houden met bewoners en wijk. Een onderdeel daarvan is het fietsplan.

**Het fietsplan:** Op verzoek van de wethouder heeft het wijkplatform vijf jaar geleden een plan ingediend voor de fietsverbindingen met het centrum. Een belangrijk onderdeel daarvan is een voorrangskruising van de Kerkweg met de Raadhuisstraat.

**Snelheid in de wijk:** Zie verderop in deze nieuwsbrief.

**Wijkbijeenkomsten:** Voor 2015 was het doel om ten minste twee wijkbijeenkomsten te hebben, waar de bewoners elkaar (beter) leren kennen. Dat is gelukt en ook in 2016 blijft dit een streven. In 2015 werden deze zeer goed bezocht. Zie ook verderop in deze nieuwsbrief.

**ALV 2015:** Op de algemene ledenvergadering werd door Carolien Hendriks van ZZG een voordracht gehouden over de thuiszorg en de veranderingen daarin. Ze wist duidelijk te maken waar de knelpunten liggen maar ook waar het beter wordt: kortere lijnen en de verpleegkundigen mogen zelf indiceren. ALV 2016: zie verderop in deze nieuwsbrief.

**Speeltuinen:** Dit was geen speerpunt in 2015, maar is het wel geworden. Zie verderop.

**Overleg met fracties en wethouder:** In 2015 zijn bijna alle fracties bezocht en ook is gesproken met wethouder de Swart. Het bestuur beraadt zich op het vervolg. Het lijkt erop dat principiële punten wel aangehoord worden, maar vervolgens verdwijnen. Waarschijnlijk is

het raadzaam om alleen concrete punten aan te dragen die om concrete oplossingen vragen. Wij zullen hierover met u van gedachten wisselen op de ALV 2016

### **Van de penningmeester**

Financiën (algemeen): we zijn we er in 2015 weer in geslaagd de kosten en baten in evenwicht te houden. Dit gaat niet vanzelf. Naast de jaarlijkse subsidie van de Gemeente (€ 2.000,-) moesten we ook zelf onze bankrekening spekken. Onze donateurs en de verkoop van drankjes tijdens de activiteiten, alsmede de opbrengst van de kerstmarkt en tentverhuur hebben hiertoe bijgedragen. Dit was ook hard nodig want onze sponsor (Oosterpoort) mocht -vanwege nieuwe regelgeving- geen gelden meer vrijmaken voor wijkfeesten. Hier hadden we in de begroting voor het wijkfeest nog wel rekening mee gehouden. Onze vaste lasten zijn ook wat toegenomen. Zo hebben we een kelderbox gehuurd in de "Oase" voor de opslag van onze tenten en materialen, waarvoor we jaarlijks € 300.- huur betalen. (Voordeel is dat nu alles op één plek ligt.) Tevens kan in de "Oase" de maandelijkse bestuursvergadering worden gehouden. De definitieve jaarcijfers over 2015, volgen nog in de aanloop naar de Algemene Ledenvergadering.

### **Het wijkfeest op zaterdag 19 september 2015**

Het was weer een mooi moment om andere bewoners van de wijk Jachthuis te ontmoeten. Het wijkfeest was een week voor Burendag en werd deze keer gehouden op het grasveldje in de speeltuin hoek Richtershof/Jonkherenhof.



Het springkussen en de speeltoestellen waren bij de kinderen in trek. Het was mooi weer en velen stonden buiten de tenten met een drankje aan een van de statafels. Ruim 70 mensen waren aanwezig en een muzikant verhoogde de feestvreugde. Van het Asian buffet van New Flower City werd heerlijk gegeten. Mede dankzij hulp bij het opbouwen, -de bediening en - het opruimen na afloop, was het fijn om zo'n feest te kunnen organiseren.



### **De Kerst-Inn op zondag 13 december 2015.**

Deze keer op een speciale locatie, namelijk de Bothalenshof op de Hatertseweg, nabij Jachthuis-3. We konden gebruik maken van een grote ruimte met vele mogelijkheden.

Meerdere wijkgenoten maakten gebruik van de gelegenheid om zelfgemaakte kunst te exposeren. En er was een minimarktje met gebruikte kerstspulletjes. Dit bracht 75 Euro op!



De kinderen konden zelf aan de slag met verf en er werden mooie schilderijen gemaakt. In de bovenzaal werd voor het jonge spul nog een kerstfilm gedraaid. Meer dan 120 personen maakten van de gelegenheid gebruik om alvast een voorschot op kerst en nieuwjaar te nemen. We genoten van een glas Glühwein en van heerlijke soepen, waaronder de traditionele snert. Het was een mooie gelegenheid om wetenswaardigheden uit onze wijk met elkaar te bespreken. Ook hier konden we weer rekenen op hulp van wijkbewoners en de gastvrijheid van de bewoners van de Bothalenshof werd alom gewaardeerd. Alle lof voor hen die dit weer georganiseerd hebben!



### Speeltuinen in de wijk

- Speeltuin Jonkherenhof/Richtershof: Eind november hebben we u hierover informatie gestuurd en gevraagd (aan vooral de omwonenden/gebruikers) om te reageren naar Saskia Kastein van de gemeente. Voor zover wij weten, heeft er niemand gereageerd. Inmiddels is er een kruipbuis in een heuveltje, een glijbaan, een vogelnestschommel, een duikelrek en een klimbrug gerealiseerd. De voetbaldoelen – wij hebben om twee kleine ijzeren doeltjes gevraagd- zijn er nog steeds niet. Net als de prullenbak. De vieze oude banken zijn nog niet vervangen. Wij –als wijkplatform- laten dit (heel concreet) verder over aan de gebruikers/omwonenden.
- Speeltuintje Stalmeesterslaan: er zijn al eerder een aantal speeltoestellen weggehaald en het onderhoud aan de hagen is overgedragen aan de gebruikers. Er staan nog drie speeltoestellen. Het WPJ heeft aangeboden om te zorgen voor een liggende, schone klimboom als aanvulling. Ook de gebruikers/omwonenden willen dit graag. Maar volgens de gemeente kan dit niet in dit speeltuintje, omdat dit op de nominatie stond om te verdwijnen en dan mag er niets meer bij komen, ook al blijft het speeltuintje. Wij vinden dit een kromme redenering!
- Speeltuin de Punt (Meidoornstraat): ook hier zijn een aantal speeltoestellen weggehaald. De vieze, groen uitgeslagen, oude bankjes staan er nog wel. Zo te zien komt er niets nieuws meer bij. Wij zijn echter niet op de hoogte, omdat wij niet betrokken zijn bij deze speeltuin, ondanks ons dringend verzoek zowel bij de gemeente, als bij de contactpersoon van deze speeltuin. Jammer! Wij hadden graag de mogelijkheid willen bekijken tot een combi van speeltuin en (Meidoorn)park en wellicht had het wijkplatform nog iets kunnen bijdragen.

- Heel in het algemeen gaan wij het beleid van de gemeente ten aanzien van (avontuurlijk/natuurlijk) spelen en speeltuinen, voetbalveldjes, ed bespreken met wethouder Ellen de Swart in het gesprek, dat wij 1 maart a.s. met haar hebben.



### **Samenwerking met Oosterpoort** (verhuurdersorganisatie)

Wij vroegen aan Jacqueline Coenen, consulente bij Oosterpoort (voor Malden), wat Oosterpoort voor ons kan betekenen, met betrekking tot (financieel) ondersteunen van activiteiten in de wijk.

Groen en speeltuinen in de wijk gaan Oosterpoort zeker aan als er veel huurders in de buurt wonen en er ook gebruik van maken (zoals bij het Meidoornplantsoen) en als de gemeente meedoet. Het initiatief moet echter vanuit de bewoners komen. Men kan bijvoorbeeld 'Vonkjes' aanvragen. Men gaat dan samen kijken wat mogelijk is, maar Oosterpoort is alleen betrokken als het (ook) om huurders gaat.

Bij overlast van burens, zoals hard geluid, agressie, (on)veiligheid, vuil en ongedierte, etc is het de bedoeling, dat burens zelf gaan praten met de veroorzakers/burens en als dat niet werkt of niet helpt of niet lukt, dan kan men een formulier invullen op de site van Oosterpoort of met Jacqueline Coenen bellen. Dan wordt er meestal buurtbemiddeling ingeschakeld. (Dat bestaat nog niet in Malden). De wijkagent kan ook worden ingeschakeld, vooral bij geweld en agressie. De vraagwijzer van de gemeente kan je wellicht verwijzen naar waar je precies moet zijn voor wat. (WPJ gaat navragen bij de Vraagwijzer of je daar terecht kunt voor dit soort zaken en bespreekt dit binnenkort ook met Ellen de Swart, de wethouder.)

We bespraken ook de diversiteit in de wijk. Elkaar kennen maakt verschil. Bijeenkomsten en activiteiten zijn dus belangrijk als middel. Oosterpoort kan een kleine bijdrage leveren aan bijvoorbeeld een springkussen voor de kinderen. Of aan kosten voor pr, zoals het drukken van een flyer.

Oosterpoort is bij de OASE vooral bezig met mogelijkheden voor ontmoeting van bewoners onderling en - met wijkbewoners.

### **30 km stickeractie: actie en resultaat**

Net na de zomer was er aandacht voor een van een van onze speerpunten 2015: 'De verkeersveiligheid in onze wijk'. Om automobilisten eraan te herinneren dat in onze wijk een snelheidslimiet van 30 km geldt, zijn er op het buurtfeest van 19 september 30-km stickers en informatiefolders uitgedeeld. Een aantal van de bezoekers heeft die sticker inmiddels op de GFT- en op de papiercontainers geplakt en burens gestimuleerd hetzelfde te doen. Ook hebben buurtbewoners bij de bestuursleden van het WPJ stickers opgehaald en waren er ook op de Kerst-Inn weer stickers om mee te nemen. Inmiddels zijn er aardig wat containers beplakt en maken we tijdens de dagen dat deze aan de weg staan al wat meer duidelijk dat er maximaal 30 km gereden mag worden. Het kan nog opvallender: nog meer

buurtbewoners kunnen meedoen! En wanneer u één sticker te weinig vindt: ze kunnen op zowel de rechter- als de linkerkant van de container geplakt worden. Dus voor wie wil: er zijn nog steeds stickers af te halen op de volgende adressen: Kerkweg 21 Appelternhof  
42 Acaciahof 1 Stalmeesterslaan 22 Acaciastraat 15 Sangershof 21

### **NL doet 2016**

Op 11 en 12 maart is het tijd voor de actie 'NL doet', een initiatief van het Oranje fonds. Samen, met elkaar, een klus doen, in je straat, in het plantsoen, op het pleintje, in de buurt of in je wijk: hartstikke leuk en gezellig! Betrek de kinderen erbij, zet koffie, bak een cake en ga aan de slag! Wij horen graag wat jullie voor elkaar en met elkaar gedaan hebben!

### **Algemene Ledenvergadering 2016, vooraankondiging.**

Zet alvast in uw agenda: de algemene ledenvergadering van het wijkplatform Jachthuis vindt plaats op: *maandag 18 april as, aanvang 20.00 uur, (inloop en koffie/thee 19.30 uur) in de ontmoetingsruimte van de OASE, Jonkherenhof. (ingang opzij aan de Richtershof)* U krijgt tzt een uitnodiging met de agenda toegestuurd.

### **Nieuwe wijkbewoners**

Aan de Droogsestraat is inmiddels een nieuw buurtje bijgebouwd: de Droogsehof. Zo'n 20 woningen leveren tussen de dertig en veertig nieuwe wijkbewoners op. Wij hebben al wel geflyerd daar, maar mochten nog geen nieuwe leden verwelkomen tot op heden. Als u bewoners daar kent: vertel ze van het wijkplatform en verwijs ze naar onze site.

### **Lidmaatschap en donateur zijn van WPJ.**

Het lidmaatschap is gratis. U bent al lid, als u zich met naam en (e-mail)adres aanmeldt. Om onze beperkte inkomsten aan te vullen hopen wij, dat u ook donateur wordt: voor 5 Euro per jaar (nog geen dubbeltje per week!) bent u –met uw partner en/of gezin structureel donateur. Voor meer info: zie onze website of stuur een mail. Ook als u vragen, opmerkingen, klachten of goede ideeën heeft.